

Số: 5654/TB-THADS

Buôn Ma Thuột, ngày 06 tháng 8 năm 2024



THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;
Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ.TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự) và Công văn số 16/CTHADS-NV&TCTHADS ngày 06/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án số 221/2023/DS-ST ngày 22/9/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1913/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 140/QĐ-CCTHADS ngày 17/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản để thi hành án dân sự lập ngày 23/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 5579/TB-CCTHADS ngày 31/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Hết thời gian thông báo, chỉ có duy nhất Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê, địa chỉ: Số 8 đường số 2, buôn Ako Dhong, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk nộp Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá (kèm hồ sơ năng lực).

Xét hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê đảm bảo đủ các điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Y Hồng Niê Kđăm và bà H Juen HĐok, địa chỉ: Buôn MBrê, xã Hòa Phú, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, cụ thể:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định:

Tài sản gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 2075.8m², tại thửa đất số 156, thuộc tờ bản đồ số 39, địa chỉ thửa đất tại: xã Hòa

Phú, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác. Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 01/7/2064. Nguồn gốc: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Đất đã được UBND thành phố Buôn Ma Thuột cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ 225924 ngày 22/7/2022 cho ông Y Hồng Niê Kđăm và bà H Juen HĐok là người sử dụng đất.

(Cụ thể, chi tiết tài sản được mô tả tại Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản để thi hành án dân sự lập ngày 23/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk)

2. Đơn vị tổ chức thẩm định giá:

Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê.

Địa chỉ: Số 8 đường số 2, buôn Ako Dhong, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để thông báo);
- Lưu VT; HS THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thành Văn